

Генеральный директор Полматов В.Н.

Финансовый отчет ООО УК "АНТАРЕС" за 2021г. по обеспечению эксплуатации МКД



		(рублей)
№	Наименование статей	
	Общая площадь м2	3895,10
1. Поступления		19964
	Фин. результат на 01.01.21г	18,99
	плата за жилое помещение 1кв.м без СОИ	279719,07
	Зад. населения на 01.01.21г.	938 244
1	Обеспечение эксплуатации МКД	27 544
2	Аренда, размещ.оборуд.,прочие	91 316
3	СОИ	144 726
4	Тех. обслуж.лифтов	10 818
5	Тех. освидетельствование лифтов	1 212 648
ВСЕГО НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МКД		
2. Расходы по эксплуатации МКД		
Расходы на управление		290 950
1	Заработная плата (в т.ч. НДФЛ) АУП	87 867
2	Налоги и взносы с фонда платы трудв (ФОТ)	6 301
3	Единый налог по УСН	43 758
4	Расходы РКЦ	4 381
5	Усл.связи	9 914
6	Консульт. и консалт. услуги	3 218
7	Судебные издержки	7 444
8	Услуги банка	21 608
9	Расходы на офис	
Расходы на содержание		223 398
10	Заработная плата (в т.ч. НДФЛ) ОП	67 466
11	Налоги и взносы с фонда платы трудв (ФОТ)	18 850
12	Материалы	960
13	Обработка подвалов	1 231
14	Услуги снегоуборочной техники	1 500
15	Доставка песка, покос	600
16	Страхование лифтов	526
17	Охр.тр.(пр.пож.без-ть, м/д ср.,спецод, медос)	1 173
18	Ремонт, установка и окраска скамеек, оборуд.дет.площ.,огражд., бордюр.камня	3 776
19	Обслуживание газопровода	8 063
20	Обследование и ремонт вентканалов	24 926
21	Аварийное обслуживание	7 801
22	Тех. освидетельствование лифтов	99 214
23	Тех. обслуживание лифтов	228 000
24	СОИ	1 162 926
	Итого	
Расходы на текущий ремонт		7 477
25	Устан. Запорной арматуры на системе отопления	23 501
26	Работы по улучшению циркуляции системы отопления	30 978
	Итого	1 193 904
Всего расх. по эксплуатации МКД		38 708
	Фин. результат на 31.12.21г	434876,63
	Задолженность на 31.12.21г.	