

ДОГОВОР № 8\12
на техническое обслуживание телевизионных антенн
коллективного пользования

г.Воронеж

01.12.2017

Общество с ограниченной ответственностью антенная служба систем кабельного телевидения (**ООО АС «СКАТ»**), в лице **генерального директора Шамхалова В.М.**, действующего на основании Устава, зарегистрировано Регистрационной палатой г.Воронежа 25 сентября 1998г. № 121257), именуемое в дальнейшем **ИСПОЛНИТЕЛЬ** и **ООО УК «Антарес»** в лице директора **Долматова В.Н** именуемое в дальнейшем **ЗАКАЗЧИК** заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. **ЗАКАЗЧИК** поручает, а **ИСПОЛНИТЕЛЬ** принимает на себя обязанности по ремонту, реконструкции, техническому и профилактическому обслуживанию антенного оборудования, обеспечивающего прием 1 и 2 общероссийских телепрограмм (ОРТ и РТР), находящегося на жилом фонде, управляемом **ЗАКАЗЧИКОМ**, за счет собственных средств.

1.2. В целях сохранения и увеличения объема платных услуг и обеспечения населения более полной информацией и при наличии технической возможности **ИСПОЛНИТЕЛЬ** принимает на себя обязанности по реконструкции антенного оборудования, размещенного на жилом фонде, управляемом **ЗАКАЗЧИКОМ**, для качественного приема не менее 15 телевизионных программ, устойчиво работающих в данном районе г. Воронежа.

1.3 Количество обслуживаемых домов определяется списком, согласованным сторонами, и являющимся неотъемлемой частью настоящего договора

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. **ИСПОЛНИТЕЛЬ** обязуется:

2.1.1. Обеспечивать исправное состояние антенного оборудования.

2.1.2. Производить плановое профилактическое обслуживание телевизионных антенн коллективного пользования и отводов от них, а также устранять неисправности оборудования по заявкам абонентов или **ЗАКАЗЧИКА**.

2.1.3. В случаях, не связанных с кражей оборудования, отключением электропитания, стихийными бедствиями **ИСПОЛНИТЕЛЬ** принимает на себя обязанности по устранению неисправностей в течении 24 часов после получения заявки.

2.1.4. Ежегодно предоставлять **ЗАКАЗЧИКУ** список абонентов, подключенных к коллективной телеантенне.

ПРИМЕЧАНИЕ: Абонент освобождается от платы за пользование телеантенной на основании справки, выданной **ИСПОЛНИТЕЛЕМ ЗАКАЗЧИКУ**.

2.1.5. Высылать монтеров для проведения работ по заявке абонента в согласованные с ним сроки, а также для устранения неполадок в связи с ремонтом кровли здания или самого здания в 10-ти дневный срок после получения заявки **ЗАКАЗЧИКА**.

2.1.6. Производить работы по восстановлению антенного оборудования и отводов от него в случае умышленных повреждений, произошедших при обстоятельствах, не зависящих от абонента.

2.1.7. Производить капитальный ремонт оборудования в сроки, согласованные с **ЗАКАЗЧИКОМ**.

2.2. **ЗАКАЗЧИК** обязуется:

2.2.1. Предоставлять в **ООО ИВЦ «Северный»** списки абонентов для начисления абонентской платы.

2.2.2. Составлять вместе с **ИСПОЛНИТЕЛЕМ** и представителями общественности акты о хищении и порче оборудования для передачи материалов в правоохранительные органы.

2.2.3. Предоставлять **ИСПОЛНИТЕЛЮ** место на технических этажах, чердаках, в подвалах, подъездах и т.д. для размещения оборудования.

2.2.4. Обеспечивать подключение оборудования **ИСПОЛНИТЕЛЯ** к электрической сети.

2.2.5. Способствовать предотвращению хищений оборудования посредством совместной работы с ИСПОЛНИТЕЛЕМ по установке замков, дверей и т.д. в технические помещения с оборудованием.

3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1 ИСПОЛНИТЕЛЬ перечисляет на расчетный счет ЗАКАЗЧИКА отчисления в сумме 5% от объема оказанных населению услуг за ведение учетной документации до 15 числа месяца, следующего за отчетным.

3.2. Расчеты по настоящему договору производятся путем заключения трехстороннего договора между ЗАКАЗЧИКОМ, ИСПОЛНИТЕЛЕМ и ООО РВЦ Северный с целью перечисления на расчетный счет ИСПОЛНИТЕЛЯ абонентской платы не позднее 10 числа текущего месяца.

3.3. Оборудование, установленное в процессе реконструкции для увеличения числа принимаемых телепрограмм, является собственностью ИСПОЛНИТЕЛЯ.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. ИСПОЛНИТЕЛЬ отвечает за исправность СКПТ и своевременное выполнение заявок абонентов согласно пункту 2.1.3. настоящего договора

4.2. В случае прекращения договора по обоюдному согласию сторон и в связи с невозможностью демонтажа установленного оборудования ЗАКАЗЧИК имеет право на первоочередное приобретение оборудования, приборов и материалов, принадлежащих ИСПОЛНИТЕЛЮ.

4.3. В случае одностороннего прекращения договорных отношений ЗАКАЗЧИКОМ ИСПОЛНИТЕЛЬ оставляет за собой право демонтажа принадлежащего ему оборудования.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

5.1. Настоящий договор заключается сроком на 3 года и вступает в силу с момента его подписания.

5.2. Если в двухмесячный срок до окончания действия договора ни одна из сторон не заявила о его расторжении, Договор считается автоматически продленным на следующий срок.

5.3. Все споры по настоящему договору ведутся сторонами в порядке, предусмотренном действующим Законодательством РФ.

6. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ	ЗАКАЗЧИК
ООО «Антенная служба СКАТ»	УК « Антарес»
394036 г.Воронеж ул.Никитинская д.26. Почтовый адрес:394051 г.Воронеж, ул.Писателя Маршака д.19 кв.13	394063 г.Воронеж, ул. Переверткина д.42 кв.2
ИНН/КПП 3666000538/366601001	ИНН 3661066006 / 366101001
Р/ счет № 40702810613000071735	Р/счет № 40702810700390002807
В Центрально-Черноземном банке ПАО Сбербанк г.Воронеж	ОО ВоРУ ПАО «МИнБАНК» г. Воронеж
К/счет № 30101810600000000681	К/счет №30101810300000000600
БИК 042007681	БИК 044525600



В.М.Шамхалов



(подпись)

Долматов В.Н.

