

Негосударственное дезинфекционное учреждение.
ДОГОВОР № 735

г. Воронеж

7 июля 2017 г.

На проведение профилактических дезинфекционных 81.29.1 работ (услуг).

Мы, нижеподписавшиеся, Индивидуальный предприниматель Подкопаев Роман Викторович, именуемый в дальнейшем Исполнитель, действующий на основании свидетельства (ОГРН 304366531000112), с одной стороны и ООО УК "АНТАРЕС", именуемый в дальнейшем Заказчик, в лице генерального директора Долматова Вячеслава Николаевича, действующего на основании устава с другой стороны, заключили договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель обязуется выполнить работу своими материалами, в помещениях и на открытых площадях Заказчика, расположенных по адресу: г. Воронеж, ул. Перевёрткина, 42.

2. Объем работ, стоимость и порядок расчетов.

2.1. При проведении работ в объем включается вся площадь объекта: жилая, нежилая, надворные постройки и при необходимости прилегающие территории. Площадь объекта при дератизации менее 100 м.кв. принимается за 100 м.кв. площадь объекта при дезинсекции менее 50 м.кв. принимается за 50 м.кв.

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Физический объем	Цена за ед. в руб.	Сумма, руб.
1	Дератизация	м ²	400,00	6,20	2 480,00
2	Дезинсекция (тараканы)	м ²	400,00	6,80	2 720,00
3	Дезинсекция (блохи)	м ²	по заявке	6,80	по факту вып. работ
Итого:					5 200,00

2.2. Стоимость работ составляет: Пять тысяч двести рублей 00 копеек, услуги "по заявке" - по факту выполненных работ, НДС нет (за единовременную обработку, при оплате частями, суммы платежей не являются оплатой за период, указанный в счете).

2.3. Расчет за выполненные работы производится: **50% (2600,00 руб.) при заключении договора, 50% (2600,00 руб.) в течение 6 месяцев путем перечисления на расчетный счет Исполнителя в течение 20-ти дней после выписки счета.**

2.4. В случае уменьшения площадей Заказчика в течение срока действия договора, при оплате частями, сумма платежей остается неизменной.

2.5. Исполнитель имеет право проверить правильность объемов работ указанных Заказчиком. В случае установления факта занижения объемов работ, Исполнитель по согласованию с Заказчиком вносит соответствующие изменения к настоящему договору. Заказчик производит оплату дополнительных объемов работ за время действия договора в текущем году.

3. Порядок выполнения работ.

3.1. Работы (услуги) производятся Исполнителем в объемах, согласованных с заказчиком и в соответствии с планом предприятия.

3.2. Исполнитель самостоятельно определяет способы и объемы выполнения заданий Заказчика.

3.3. Объемы и сроки выполненных работ (услуг) фиксируются в актах выполненных работ и подтверждаются подписью представителя Заказчика.

4. Права и обязанности сторон.

4.1. Исполнитель обязуется:

- выполнить работы (услуги), в полном объеме и с надлежащим качеством, указанные в п. 2.1. настоящего договора, при строгом соблюдении действующих санитарных правил, методик, инструкций.

- безвозмездно исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки.

- выдать все документы, подтверждающие выполнение работ, в том числе акт выполненных работ (услуг) и счет фактуру.

4.2. Заказчик обязуется:

- оплатить стоимость работ, указанную в п. 2.2., 2.4. настоящего договора, в порядке, указанном в п. 2.3. настоящего договора.

- соблюдать рекомендации Исполнителя по обеспечению безопасности персонала и населения при применении средств борьбы с грызунами и насекомыми.

- предоставить беспрепятственный доступ в обрабатываемые помещения.
 - предоставить Исполнителю при необходимости на время проведения работ (подсобное помещение для хранения дезсредств и оборудования, мелкий хозинвентарь, воду).
 - обеспечить сохранность инвентаря, орудий лова и прочего имущества используемого при проведении работ, находящегося на территории Заказчика.
 - выполнять предложения Исполнителя по проведению санитарных и санитарно-технических мероприятий, производить своими силами и средствами заделку нор, щелей и т.д.
- 4.3. Заказчик имеет право проверять ход и качество работ (услуг), выполняемых Исполнителем, не вмешиваясь в его деятельность.

5. Ответственность сторон.

- 5.1. Заказчик возмещает Исполнителю стоимость вещей, капканов, мышеловок и прочего инвентаря, находящегося на территории Заказчика, в случае их пропажи или уничтожения.
- 5.2. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязанностей по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.
- 5.3. Все разногласия, которые не могут быть разрешены путём переговоров, подлежат рассмотрению в судебном порядке в Арбитражном суде г. Воронежа.

6. Прочие условия договора.

- 6.1. Срок действия настоящего договора устанавливается с 7 июля 2017 г. по 6 июля 2018 г., кроме раздела 2 настоящего договора, действия которого прекращается после погашения всех задолженностей.
- 6.2. Договор считается ежегодно продленным, если за 2 месяца до окончания работ по нему не последует заявление одной из сторон о его расторжении. Оплата на новый срок оговаривается дополнительно.
- 6.3. Исполнитель имеет право привлекать третьих лиц для выполнения работ по настоящему договору.
- 6.4. Достижение Исполнителем благоприятных результатов в работе ранее срока окончания договора не может служить основанием для досрочного прекращения его действия.
- 6.5. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон. Приложения к настоящему договору составляют его неотъемлемую часть.
- 6.6. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

7. Дополнения.

При заказе работ (услуг) во внеурочное время (с 17-00 ч до 8-00 ч), выходные и праздничные дни, выезд специалиста оплачивается дополнительно.

8. Адреса и реквизиты сторон.

Заказчик:
 ООО УК "АНТАРЕС", ИНН 3661066006,
 КПП 366101001, ОГРН 1143668055376,
 р/с 40702810100390002807, в ФИЛИАЛ ВоРУ
 ПАО "МинБанк" г. Воронеж, БИК 042007895,
 к/с 30101810700000000895
 Юридический адрес: г. Воронеж,
 ул. Перевёрткина, 42,
 тел. 230-60-82, моб.
 8 (951) 542-48-93 Вячеслав Николаевич

Договор подписали:
 От Заказчика: _____

Долматов В.И.

Исполнитель:
 ИП Подкопаев Роман Викторович
 Б/С №14-15045 от 19.04.2001 г.
 ОГРН 304366531000112 ИНН 366500804695
 394086, г. Воронеж, ул. Шендрикова, 2-27.
 Паспорт 20 03 №091339, выдан 07.06.2002 г.
 Советским РОВД г. Воронежа.
 Р/С 40802810713370109577 в ЦЧБ ПАО СБ
 г. Воронеж К/С 30101810600000000681
 БИК 042007681 rdc-vrn@yandex.ru
 Т/ф.: 239-62-01, тел.: 261-20-99, 251-01-33.

От Исполнителя: _____

Подкопаев Роман Викторович

