

Генеральный директор Долматов В.Н.

Финансовый отчет ООО УК "АНТАРЕС" за 2021 г. по обеспечению эксплуатации МКД



(рублей)		
№	Наименование статей	
	Общая площадь м2	3831,20
1. Поступления		
	Фин. результат на 01.01.21г	-257222
	плата за жилое помещение 1 кв.м без СОИ	17,88
	Зад. населения на 01.01.21г.	20199,27
1	Обеспечение эксплуатации МКД	918 661
2	Аренда, размещ.оборуд., прочие	23 144
3	Обслуживание сист.пожаротушения	125 908
4	СОИ	225 131
5	Тех. обслуж.лифтов	150 602
6	Тех. освидетельствование лифтов	11 265
ВСЕГО НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МКД		1 454 712
2. Расходы по эксплуатации МКД		
Расходы на управление		
1	Зарботная плата (в т.ч. НДФЛ) АУП	287 587
2	Налоги и взносы с фонда платы трудв (ФОТ)	86 851
3	Единый налог по УСН	6 198
4	Расходы РКЦ	43 041
5	Усл.связи	4 309
6	Консульт. и консалт. услуги	9 751
7	Судебные издержки	4 240
8	Услуги банка	7 322
9	Расходы на офис	21 254
Расходы на содержание		
10	Зарботная плата (в т.ч. НДФЛ) ОП	217 113
11	Налоги и взносы с фонда платы трудв (ФОТ)	65 568
12	Материалы	3 752
13	Обработка подвалов	960
14	Услуги снегоуборочной техники	1 211
15	Доставка песка, покос	4 300
16	Страхование лифтов	600
17	Охр.тр.(пр.пож.без-ть, м/д ср.,спецод, медос)	624
18	Ремонт, установка и окраска скамеек, оборуд.дет.площ.,огражд., бордюр.камня	574
19	Обслуживание сист.пожаротушения	120 000
20	Обследование и ремонт вентканалов	8 056
21	Аварийное обслуживание	24 517
22	Тех. освидетельствование лифтов	7 673
23	Тех. обслуживание лифтов	97 586
24	СОИ	93 017
	Итого	1 116 104
Расходы на текущий ремонт		
25	Устан. Запорной арматуры на системе отопления	1 484
26	Ремонт ступеней входной группы	42 510
27	Частичная замена и ремонт системы ХВС, отопления, водоотведения	2 000
	Итого	45 994
Всего расх. по эксплуатации МКД		1 162 098
	Фин. результат на 31.12.21г	35 392
	Задолженность на 31.12.21г.	6687,07