

Финансовый отчет ООО УК "АНТАРЕС" за 2021г. по обеспечению эксплуатации МКД



		(рублей)	руб.
№	статья	Наименование статей	Дир. Дроздов В.Н.
		Общая площадь м2	2333,70
1. Поступления			
		Фин. результат на 01.01.21г	-24360
		плата за жилое помещение 1 кв.м без СОИ	22,98
		Зад. населения на 01.01.21г.	70982,1
1		Обеспечение эксплуатации МКД	721 594
2		Аренда, размещ.оборуд., прочие	29 944
3		СОИ	107 481
4		Тех. обслуж.лифтов	105 184
5		Тех. освидетельствование лифтов	6 529
ВСЕГО НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МКД			970 732
2. Расходы по эксплуатации МКД			
Расходы на управление			
1		Заработная плата (в т.ч. НДФЛ) АУП	208 793
2		Налоги и взносы с фонда платы трудв (ФОТ)	63 055
3		Единый налог по УСН	3 775
4		Расходы РКЦ	26 217
5		Усл.связи	2 625
6		Консульт. и консалт. услуги	5 940
7		Судебные издержки	3 890
8		Услуги банка	4 460
9		Расходы на офис	12 946
Расходы на содержание			
10		Заработная плата (в т.ч. НДФЛ) ОП	192 392
11		Налоги и взносы с фонда платы трудв (ФОТ)	58 102
12		Материалы	5 379
13		Обработка подвалов	960
14		Услуги снегоуборочной техники	738
15		Доставка песка, покос	1 500
16		Страхование лифтов	300
17		Охр.тр.(пр.пож.без-ть, м/д ср., спецод, медос)	5 635
18		Ремонт, установка и окраска скамеек, оборуд.дет.площ.,огражд., бордюры.камня	612
19		Обслуживание газопровода	2 262
20		Обследование и ремонт вентканалов	3 720
21		Аварийное обслуживание	14 934
22		Тех. освидетельствование лифтов	4 674
23		Тех. обслуживание лифтов	59 443
24		СОИ	128 220
		Итого	810 573
Расходы на текущий ремонт			
25		Устан. Запорной арматуры на системе отопления	2 300
26		Ремонт плиточного пола в помещении офиса	39 640
		Итого	41 940
Всего расх. по эксплуатации МКД			852 513
		Фин. результат на 31.12.21г	93 859
		Задолженность на 31.12.21г.	48582,53