


Генеральный директор  **Ильин**
Финансовый отчет ООО УК "АНТАРЕС" за 2021 год
обеспечению эксплуатации МКД



(рублей)		Переверткина 27
№	Наименование статей	
п/п		
	Общая площадь м2	7063,23
1. Поступления		
	Фин. результат на 01.01.21г	0
	плата за жилое помещение 1 кв.м без СОИ	18,60
	Зад. населения на 01.01.21г.	0
1	Обеспечение эксплуатации МКД	905 622
2	Аренда, размещ.оборуд.,прочие	11 814
3	СОИ	165 775
4	Тех. обслуж.лифтов	141 863
5	Тех. освидетельствование лифтов	10 948
ВСЕГО НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МКД		1 236 021
2. Расходы по эксплуатации МКД		
Расходы на управление		
1	Зарботная плата (в т.ч. НДФЛ) АУП	191 648
2	Налоги и взносы с фонда платы трудв (ФОТ)	57 878
3	Единый налог по УСН	11 427
4	Расходы РКЦ	79 350
5	Усл.связи	7 945
6	Консульт. и консалт. услуги	17 977
7	Судебные издержки	0
8	Услуги банка	13 498
9	Расходы на офис	39 183
Расходы на содержание		
10	Зарботная плата (в т.ч. НДФЛ) ОП	257 170
11	Налоги и взносы с фонда платы трудв (ФОТ)	77 665
12	Материалы	11 584
13	Обработка подвалов	960
14	Услуги снегоуборочной техники	2 233
15	Доставка песка, покос	2 800
16	Страхование лифтов	1 200
17	Охр.тр.(пр.пож.без-ть, м/д ср.,спецод, медос)	529
18	Ремонт, установка и окраска скамеек, оборуд.дет.площ.,огражд., бордюр.камня	4 830
19	Обслуживание газопрвода	6 847
20	Обследование и ремонт вентканалов	8 403
21	Аварийное обслуживание	45 200
22	Тех. освидетельствование лифтов	14 145
23	Тех. обслуживание лифтов	179 910
24	СОИ	333 282
	Итого	1 365 666
Расходы на текущий ремонт		
25	Устан. Запорной арматуры на системе отопления	2 775
	Итого	2 775
Всего расх. по эксплуатации МКД		1 368 441
	Фин. результат на 31.12.21г	-132 420
	Задолженность на 31.12.21г.	102845,38