

Генеральный директор

Долматов В.Н.

Финансовый отчет ООО УК "АНТАРЕС" за 2022г. по обеспечению

		(рублей)	
№	Наименование статей		Переверткина 43
	Общая площадь м2		4119,70
<b>1. Поступления</b>			
	Фин. результат на 01.01.22г		<b>33310</b>
	плата за жилое помещение 1 кв.м без СОИ		27,15
	Зад. населения на 01.01.22г.		456560
1	Обеспечение эксплуатации МКД		1053000
2	Аренда, размещ.оборуд.,прочие		17820
3	СОИ		186103
4	Тех. обслуж.лифтов		151627
5	Тех. освидетельствование лифтов		11348
		<b>ВСЕГО НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МКД</b>	<b>1419898</b>
<b>2. Расходы по эксплуатации МКД</b>			
Расходы на управление			
1	Зарботная плата (в т.ч. НДФЛ) АУП		275414
2	Налоги и взносы с фонда платы трудв (ФОТ)		83175
3	Единый налог по УСН		4879
4	Расходы РКЦ		38342
5	Усл.связи		3733
6	Консульт. и консалт. услуги		9616
7	Судебные издержки		0
8	Услуги банка		6518
9	Расходы на офис		18361
Расходы на содержание			
10	Зарботная плата (в т.ч. НДФЛ) ОП		230004
11	Налоги и взносы с фонда платы трудв (ФОТ)		69461
12	Материалы		87985
13	Обработка подвалов		3360
14	Услуги снегоуборочной техники		2698
15	Доставка песка,земли		0
16	Страхование лифтов		467
17	Охр.тр.(пр.пож.без-ть, м/д ср.,спецод, медос)		1615
18	Ремонт, установка и окраска скамеек, оборуд.дет.площ.,огражд., бордюры.камня		3371
19	Обследование и ремонт вентканалов		9556
20	Аварийное обслуживание		36496
21	Тех. освидетельствование лифтов		15574
22	Тех. обслуживание лифтов		130767
23	СОИ		0
	<b>Итого</b>		<b>1031392</b>
Расходы на текущий ремонт			
24	Устан. Запорной арматуры на системе отопления		7334
25	Поверка, частичная замена ОДПУ		31900
26	Ремонт входной группы		108507
27	Частичная замена и ремонт системы ХВС, отопления, водоотведения		43217
28	Остекление разбитых окон, утепление дверей в подъезде		4768
29	Частичный ремонт кровли		58500
	<b>Итого</b>		<b>254226</b>
		<b>Всего расх. по эксплуатации МКД</b>	<b>1285618</b>
	Фин. результат на 31.12.22г		<b>167590</b>
	Задолженность на 31.12.22г.		657461