

Генеральный директор

Долматов В.Н.

Финансовый отчет ООО УК "АНТАРЕС" за 2022г. по обеспечению



(рублей)		
№	Наименование статей	Переверткина 42а
	Общая площадь м2	3831,20
1. Поступления		
	Фин. результат на 01.01.22г	35392
	плата за жилое помещение 1 кв.м без СОИ	25,53
	Зад. населения на 01.01.22г.	6687
1	Обеспечение эксплуатации МКД	734876
2	Аренда, размещ.оборуд., прочие	33757
3	Обслуживание сист.пожаротушения	121067
4	СОИ	232990
5	Тех. обслуж.лифтов	151714
6	Тех. освидетельствование лифтов	11291
ВСЕГО НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МКД		1285695
2. Расходы по эксплуатации МКД		
Расходы на управление		
1	Заработная плата (в т.ч. НДФЛ) АУП	256127
2	Налоги и взносы с фонда платы трудв (ФОТ)	77350
3	Единый налог по УСН	4537
4	Расходы РКЦ	35657
5	Усл.связи	3471
6	Консульт. и консалт. услуги	8943
7	Судебные издержки	0
8	Услуги банка	6061
9	Расходы на офис	17075
Расходы на содержание		
10	Заработная плата (в т.ч. НДФЛ) ОП	213897
11	Налоги и взносы с фонда платы трудв (ФОТ)	64597
12	Материалы	5463
13	Обработка подвалов	3360
14	Услуги снегоуборочной техники	2509
15	Доставка песка,земли	1833
16	Страхование лифтов	467
17	Охр.тр.(пр.пож.без-ть, м/д ср.,спецод, медос)	1201
18	Ремонт, установка и окраска скамеек, оборуд.дет.площ.,огражд., бордюры.камня	1564
19	Обслуживание сист.пожаротушения	120000
20	Обследование и ремонт вентканалов	6890
21	Аварийное обслуживание	33940
22	Тех. освидетельствование лифтов	14483
23	Тех. обслуживание лифтов	121610
24	СОИ	138221
	Итого	1139256
Расходы на текущий ремонт		
25	Поверка, частичная замена ОДПУ	47900
26	Ремонт подъезда 1 этаж	167630
27	Частичная замена и ремонт системы ХВС, отопления, водоотведения	9289
	Итого	224819
Всего расх. по эксплуатации МКД		1364075
	Фин. результат на 31.12.22г	-42988
	Задолженность на 31.12.22г.	26631