

Генеральный директор

Долматов В.Н.

Финансовый отчет ООО УК "АНТАРЕС" за 2022г. по обеспечению

(рублей)		Переверткина 27
№	Наименование статей	
	Общая площадь м2	7063,23
1. Поступления		
	Фин. результат на 01.01.22г	-132420
	плата за жилое помещение 1 кв.м без СОИ	20,32
	Зад. населения на 01.01.22г.	102845
1	Обеспечение эксплуатации МКД	1481282
2	Аренда, размещ.оборуд.,прочие	34826
3	СОИ	303103
4	Тех. обслуж.лифтов	261325
5	Тех. освидетельствование лифтов	20059
ВСЕГО НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МКД		2100595
2. Расходы по эксплуатации МКД		
Расходы на управление		
1	Зарботная плата (в т.ч. НДФЛ) АУП	472198
2	Налоги и взносы с фонда платы трудв (ФОТ)	142604
3	Единый налог по УСН	8365
4	Расходы РКЦ	65737
5	Усл.связи	6400
6	Консульт. и консалт. услуги	16487
7	Судебные издержки	0
8	Услуги банка	11174
9	Расходы на офис	31480
Расходы на содержание		
10	Зарботная плата (в т.ч. НДФЛ) ОП	394343
11	Налоги и взносы с фонда платы трудв (ФОТ)	119092
12	Материалы	16306
13	Обработка подвалов	3770
14	Услуги снегоуборочной техники	4626
15	Доставка песка,земли	11533
16	Страхование лифтов	700
17	Охр.тр.(пр.пож.без-ть, м/д ср.,спецод, медос)	1456
18	Ремонт, установка и окраска скамеек, оборуд.дет.площ.,огражд., бордюры.камня	3226
19	Обслуживание газопрвода	7348
20	Обследование и ремонт вентканалов	9259
21	Аварийное обслуживание	62573
22	Тех. освидетельствование лифтов	26702
23	Тех. обслуживание лифтов	224200
24	СОИ	253648
	Итого	1893227
Расходы на текущий ремонт		
25	Устан. Запорной арматуры на системе отопления	9337
26	Поверка, частичная замена ОДПУ	96500
27	Замена дверей и ремонт входа в подвал	28300
28	Частичная замена и ремонт системы ХВС, отопления, водоотведения	31522
	Итого	165659
Всего расх. по эксплуатации МКД		2058886
	Фин. результат на 31.12.22г	-90711
	Задолженность на 31.12.22г.	204249