

Генеральный директор

Долматов В.Н.

Финансовый отчет ООО УК "АНТАРЕС" за 2022г. по обеспечению

(рублей)		
№	Наименование статей	Ленинский пр-т 150
	Общая площадь м2	7074,40
<b>1. Поступления</b>		
	Фин. результат на 01.01.22г	0
	плата за жилое помещение 1 кв.м без СОИ	21,36
	Зад. населения на 01.01.22г.	0
1	Обеспечение эксплуатации МКД	2201569
2	Аренда, размещ.оборуд., прочие	65156
3	СОИ	325945
4	Тех. обслуж.лифтов	200256
5	Тех. освидетельствование лифтов	15454
	<b>ВСЕГО НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МКД</b>	<b>2808380</b>
<b>2. Расходы по эксплуатации МКД</b>		
Расходы на управление		
1	Заработная плата (в т.ч. НДФЛ) АУП	472945
2	Налоги и взносы с фонда платы трудв (ФОТ)	142829
3	Единый налог по УСН	8378
4	Расходы РКЦ	65841
5	Усл.связи	6410
6	Консульт. и консалт. услуги	16513
7	Судебные издержки	627074
8	Услуги банка	11192
9	Расходы на офис	31530
Расходы на содержание		
10	Заработная плата (в т.ч. НДФЛ) ОП	394967
11	Налоги и взносы с фонда платы трудв (ФОТ)	119280
12	Материалы	33685
13	Обработка подвалов	3360
14	Услуги снегоуборочной техники	4634
15	Доставка песка,земли	0
16	Страхование лифтов	1100
17	Охр.тр.(пр.пож.без-ть, м/д ср.,спекод, медос)	3386
18	Ремонт, установка и окраска скамеек, оборуд.дет.площ.,огражд., бордюры.камня	1541
19	Обслуживание газопровода	7360
20	Обследование и ремонт вентканалов	11839
21	Аварийное обслуживание	62672
22	Тех. освидетельствование лифтов	26744
23	Тех. обслуживание лифтов	224555
24	СОИ	398370
	<b>Итого</b>	<b>2676205</b>
Расходы на текущий ремонт		
25	Устан. Запорной арматуры на системе отопления	57401
26	Проверка, частичная замена ОДПУ	28900
27	Частичная замена и ремонт системы ХВС, отопления, водоотведения	33031
28	Частичный ремонт кровли	148564
	<b>Итого</b>	<b>267896</b>
<b>Всего расх. по эксплуатации МКД</b>		<b>2944101</b>
	Фин. результат на 31.12.22г	-135721
	Задолженность на 31.12.22г.	31364