

Генеральный директор
Финансовый отчет ООО УК "АНТАРЕС" за 2021 г. по
обеспечению эксплуатации МКД



(рублей)		Артамонова 4А
№	Наименование статей	
п/п		
	Общая площадь м2	10704,90
1. Поступления		
	Фин. результат на 01.01.21г	0
	плата за жилое помещение 1кв.м без СОИ	15,00
	Зад. населения на 01.01.21г.	0
1	Обеспечение эксплуатации МКД	1 502 429
2	Аренда, размещ.оборуд.,прочие	24 624
3	СОИ	71 224
ВСЕГО НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МКД		1 598 277
2. Расходы по эксплуатации МКД		
Расходы на управление		
1	Заработная плата (в т.ч. НДФЛ) АУП	383 263
2	Налоги и взносы с фонда платы трудв (ФОТ)	115 745
3	Единый налог по УСН	17 318
4	Расходы РКЦ	120 261
5	Усл.связи	12 041
6	Консульт. и консалт. услуги	27 246
7	Судебные издержки	0
8	Услуги банка	20 458
9	Расходы на офис	59 386
Расходы на содержание		
10	Заработная плата (в т.ч. НДФЛ) ОП	261 837
11	Налоги и взносы с фонда платы трудв (ФОТ)	79 075
12	Материалы	41 226
13	Обработка подвалов	2 880
14	Услуги снегоуборочной техники	3 384
15	Доставка песка, покос	2 800
16	Охр.тр.(пр.пож.без-ть, м/д ср.,спецод, медос)	663
17	Ремонт, установка и окраска скамеек, оборуд.дет.площ.,огражд., бордюр.камня	2 361
18	Обслуживание газопрвода	10 377
19	Обследование и ремонт вентканалов	36 279
20	Аварийное обслуживание	68 505
21	СОИ	220 461
	Итого	1 485 567
Расходы на текущий ремонт		
22	Устан. Запорной арматуры на системе отопления	21 863
23	Установка манометров, термометров	6 464
24	Очистка кровли от мусора	131 812
25	Частичная замена и ремонт системы ХВС, отопления, водоотведения	80 807
	Итого	240 946
Всего расх. по эксплуатации МКД		1 726 513
	Фин. результат на 31.12.21г	-128 236
	Задолженность на 31.12.21г.	63887,06